

**Uznesenie č. 1/2024**  
Zo 1. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Bohúňovo  
Konaného dňa 07. 02. 2024

**K bodu č.4: Majetko právne vysporiadanie parciel na Szigete**

Obecné zastupiteľstvo obce Bohúňovo v súlade s §11 ods.4 písm. a) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákonom o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

**Schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f)**

majetko právne vysporiadanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Bohúňovo ktorá tvorí súčasť prídomovej záhrady občanov obce Bohúňovo. Obec Bohúňovo odpredá nehnuteľnosť, ktorá je vo vlastníctve obce, vedená na LV č. 252 ako C-KN parcela č. 1021/3 o výmere 185 m<sup>2</sup> ostatná plocha v prospech kupujúcich : Jánosdeák Gabriel a manželka Kristína Jánosdeáková obidvaja bytom Bohúňovo 93.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj parcely č. C-KN 1021/3 v rozsahu 185 m<sup>2</sup> za cenu 3,41 € /m<sup>2</sup> čo predstavuje cenu 630,85 €.

Cena kúpy a predaja je určená znaleckým posudkom č. 161/2023 vyhotoveným znalcom Ing. Dobos Dionýz zo dňa: 21. 10. 2023.

*Zdôvodnenie:* Pozemok, ktorý je predmetom predaja je vo vlastníctve obce, je to príľahlá plocha, ktorá je svojou polohou a využitím priamo určená na výkon vlastníckych práv ku rodinnému domu so súpisným číslom 93, nakoľko sa nachádza v jeho záhrade, spolu s parcelou č. 1021/2, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich tvorí celok, teda záhradu. Bez tohto pozemku nie je možné bezproblémové a nerušené užívanie konkrétnej záhrady. Tento pozemok už dlhodobo užíva a obhospodaruje rodina Jánosdeáková ako prídomovú záhradu, a obec ku nemu už nemá priamy prístup, nakoľko je ohradený oplotením spolu so záhradou.

Jánosdeák Gabriel a manželka Kristína Jánosdeáková prejavili záujem o odkúpenie tejto parcely.

Prítomní:	Uviest' číslo	Lenkey Gabriel, Mihálik Ondrej, Ing. Kulik Róbert, Ferdinandová Andrea
Za:	4	Lenkey Gabriel, Mihálik Ondrej, Ing. Kulik Róbert, Ferdinandová Andrea
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Bekeová Alica

V Bohúňove dňa 28. 02. 2024

.....  
Ing. Ágnes Takács starostka obce