

Uznesenie č. 54/2023
Zo 5. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Bohúňovo
Konaného dňa 14. 12. 2023

K bodu č.6: Odpredaj a kúpa nehnuteľností v k. ú. Bohúňovo

Obecné zastupiteľstvo obce Bohúňovo v súlade s §11 ods.4 písm. a) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákonom o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f)

majetko právne vyporiadanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Bohúňovo ktorá tvorí súčasť prídomovej záhrady občanov obce Bohúňovo. Obec Bohúňovo má zámer odpredať nehnuteľnosť, ktorá je vo vlastníctve obce, vedená na LV č. 252 ako C-KN parcela č. 1021/3 o výmere 185 m² ostatná plocha v prospech kupujúcich : Jánosdeák Gabriel a manželka Kristína Jánosdeáková obidvaja bytom Bohúňovo 93.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať parcelu č. C-KN 1021/3 v rozsahu 185 m² za cenu 3,41 € /m² čo predstavuje cenu 630,85 €.

Cena kúpy a predaja je určená znaleckým posudkom č. 161/2023 vyhotoveným znalcom Ing. Dobos Dionýz zo dňa: 21. 10. 2023.

Zdôvodnenie: Pozemok, ktorý je predmetom predaja je vo vlastníctve obce, je to príľahlá plocha, ktorá je svojou polohou a využitím priamo určená na výkon vlastníckych práv ku rodinnému domu so súpisným číslom 93, nakoľko sa nachádza v jeho záhrade, spolu s parcelou č. 1021/2, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich tvorí celok, teda záhradu. Bez tohto pozemku nie je možné bezproblémové a nerušené užívanie konkrétnej záhrady. Tento pozemok už dlhodobo užíva a obhospodaruje rodina Jánosdeáková ako prídomovú záhradu, a obec ku nemu už nemá priamy prístup, nakoľko je ohradený oplotením spolu so záhradou.

Jánosdeák Gabriel a manželka Kristína Jánosdeáková prejavili záujem o odkúpenie tejto parcely.

Prítomní:	Uviest' číslo	Lenkey Gabriel, Mihálik Ondrej, Ing. Kulik Róbert, Bekeová Alica, Ferdinandová Andrea
Za:	5	Lenkey Gabriel, Mihálik Ondrej, Ing. Kulik Róbert, Bekeová Alica, Ferdinandová Andrea
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bohúňove dňa 18. 12. 2023

.....
Ing. Ágnes Takács starostka obce