

***Zmluva o dielo***

**1.1 Údaje o objednávateľovi:**

Objednávateľ: Obec Bohúňovo  
sídlo: Bohúňovo č.72, 049 12  
zastúpené: Ágnes Takács Ing , starostka  
IČO : 00328111  
DIČ : 2020961195  
bankové spojenie:  
OTP banka Slovensko a. s. : SK42 5200 0000 0000 1456 3947  
Všeobecná úverová banka, a. s. : SK02 0200 000 0000 2032 5582  
telefón: +421/58 7920 127  
internetová adresa: obecbohunovo@gmail.com

**1. 2 Údaje o zhotoviteľovi :**

Zhotoviteľ: R&B INTEX s.r.o.  
sídlo: Mierová 43/87, 982 01 Tornaľa  
zastúpený : František Ujpál  
IČO : 47662751  
DIČ : 2024036267  
IČ DPH : SK2024036267  
bankové spojenie:  
číslo účtu IBAN : SK38 0200 0000 0035 5721 5758  
telefón: +421 915 819 832  
internetová adresa: rbintex@gmail.com  
zapísaný v registri.: OR oddiel Sro vložka č. 27260/S

**Záväzné zmluvné podmienky**

**Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy bude záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom :  
**Novodobé ihrisko v Bohúňove, 2 etapa**

“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzkov objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

Zhotoviteľ sa zaviazá vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky a výsledku z verejného obstarávania, ktorá bude tvoriť prílohu č. 1 zmluvy, v zmysle všeobecných technických podmienok na stavbu a podľa platných STN EN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

### Miesto a čas vykonania diela

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2.3 Miesto realizácie diela: k. ú. Bohúňovo

2.4 Termíny realizácie diela budú:

- a) začiatok realizácie: do 5 pracovných dní od prevzatia staveniska od objednávateľa prác
- b) dokončenie realizácie kompletnej stavby je max. : 3 mesiace od prevzatia staveniska

2.5 Zhotoviteľ sa zaviazá realizovať dielo najneskôr do platnosti tejto zmluvy.

2.6 V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaviazá sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

### Cena za dielo

2.7 Cena za zhotovenie diela bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a bude špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 k zmluve.

2.8 Cena diela bude zmluvnými stranami dohodnutá vo výške: cena bez

DPH 21 373,99 EUR

DPH vo výške 20% 4 274,80 EUR

**cena s DPH 25 648,79 EUR**

*(cena celkom s DPH slovom: dvadsaťpäťtisíc šesťstoštyridsaťosem EUR sedemdesiatdeväť eur).*

2.9 V cene za dielo budú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

### Platobné podmienky

2.10 Objávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

Faktúry musia byť vystavené v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými jednotkovými cenami určenými v prílohe č. 1 rozpočet diela (ocenený výkaz výmer). Tomu bude predchádzať stavebným dozom odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

2.11 Faktúra bude predkladaná na úhradu v piatich vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa (technickým dozom objednávateľa).

2.12 Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

2.13 Lehota splatnosti faktúr bude do 60 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

2.14 Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry je možné predkladať výhradne cez podateľňu objednávateľa.

2.15 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

2.16 Zhotoviteľ zaväzuje ku každej vystavenej faktúre priložiť:

- a) zisťovací protokol o objeme skutočne vykonaných stavebných prácach, na ktorom zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou zhotoviteľa, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky zhotoviteľa uplatnené podľa tejto zmluvy,
- b) položkový súpis vykonaných prác a dodávok za obdobie predchádzajúceho mesiaca, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
  - položky súpisu vykonaných prác a dodávok musia byť v súlade s položkami prác a dodávok uvedenými v rozpočte, pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z rozpočtu,
  - súpis vykonaných prác musí obsahovať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvo dodávok v súlade s rozpočtom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
  - súpis vykonaných prác a dodávok musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru pečiatkou autorizovaného stavebného inžiniera a jeho podpisom,
  - súpis vykonaných prác a dodávok musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou,
- c) časti stavebného denníka, v ktorých sú uvedené fakturované práce a dodávky,
- d) fotodokumentáciu prác, ktoré sú fakturované,
- e) certifikáty materiálov resp. vyhlásenia o zhode materiálov použitých pri fakturovaných prácach,
- f) doklady, resp. potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.

Faktúry musia byť vystavené v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými jednotkovými cenami určenými v prílohe č. 1 rozpočet diela (ocenený výkaz výmer). Tomu bude predchádzať stavebným dozorom odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

2.17 Faktúra bude predkladaná na úhradu v piatich vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa (technickým dozorom objednávateľa).

2.18 Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

2.19 Lehota splatnosti faktúr bude do 60 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

2.20 Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.

z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry je možné predkladať výhradne cez podateľňu objednávateľa.

2.21 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

### **Podmienky realizácie diela**

2.22 Zhotoviteľ sa zaviaže, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

Zhotoviteľ bude zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

2.23 Zhotoviteľ sa zaviaže vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

2.24 Zhotoviteľ sa zaviaže vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.

2.25 Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa JLS UNI, spol. s r.o., Kvetná 4, 048 01 Rožňava – stavebný dozor objednávateľa.

- 2.26 Zhotoviteľ bude povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Certifikáty, vyhlásenia o zhode a doklad o zneškodnení odpadu bude predkladať priebežne ku každej faktúre.
- 2.27 Zhotoviteľ bude povinný viesť stavebný denník podľa stavebného zákona.
- 2.28 Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať LADISLAV MATHEIDES.
- 2.29 V prípade, že dôjde k zmene osoby koordinátora bezpečnosti stavby, zhotoviteľ bude povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu.
- 2.30 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz týždenne.
- 2.31 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 2.32 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
- 2.33 Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.
- 2.34 Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.
- Zhotoviteľ splní podmienku objednávateľa, ktorým uplatňuje podmienku sociálneho aspektu vo verejnom obstarávaní a to formou podpory pracovných príležitostí pre dlhodobo nezamestnané osoby. Zamestná počas realizácie zákazky, min. 1 osobu z registra dlhodobo nezamestnaných osôb vedených Úradom práce a sociálnych vecí v Rožňave.
  - Z dôvodu, že predmet zmluvy bude financovaný z prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (Zmluvy o NFP), bude poskytovateľ služby povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiacich s dodávkou predmetu zmluvy, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP a to oprávnenými osobami.
    - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
    - b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
    - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
    - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na kontroly/audit,
    - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
    - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
    - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) a f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ

### Sankcie

- 2.35 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,- €. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.
- 2.36 Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.
- 2.37 V prípade, že uchádzač bude navrhovať sankciu za omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny diela, môže navrhnúť

iba úrok z omeškania, nie zmluvnú pokutu, v nasledovnom znení: „V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01% z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

### Osobitné ustanovenia

2.38 Zmluvné strany sa dohodnú, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou zo strany objednávateľa bez uvedenia dôvodu,
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Podstatným porušením bude nedodržanie požadovaných technických podmienok pre realizáciu stanovených technických podmienok prác vyplývajúcich z projektu stavby

2.39 Výpovedná lehota bude 1 mesiac a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede zhotoviteľovi.

2.40 Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

2.41 Za porušenie podstatných ustanovení zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- a) v omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 15 dní,
- b) v nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie,

2.42 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

### Záverečné ustanovenia

2.43 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na obdobie 26 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.

2.44 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

2.45 Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.

2.46 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

2.47 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise štyri ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

2.48 Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

2.49 Táto zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa.

2.50 Objávateľ má právo bez sankcií odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly príslušného verejného obstarávania, ktorou Riadiaci orgán neschválil predmetné verejné obstarávanie, ak ešte nedošlo k plneniu Zmluvy.

Prílohami tejto zmluvy budú:

- a) špecifikácia, rozsah dodávok a prác, rozpočet ako príloha č. 1,

V Bohúňove, dňa 03. 10. 2019

V Bohúňove, dňa 03. 10. 2019

Ágnes Takács, Ing. starostka